

ПРОТОКОЛ N 1
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ ПО ВЫБОРУ
СПОСОБА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ (ЗАОЧНАЯ ФОРМА)
ПО АДРЕСУ:

г. Москва, ул. Лодочная, дом 37, строение 3.

г. Москва

Дата составления и подписания протокола «22» 05 2012 г.

Всего поступило решений: 15

Из них действительных решений: 15

Решений собственников помещений (граждан и юридических лиц) 14, обладающих 65900 кв.м., что составляет 27,19 % голосов от общего числа голосов.

Общая площадь 2423,50 кв.м., из них в собственности города Москвы жилых помещений 570,70 кв.м., нежилых помещений 0,00 кв.м., что составляет 23,55 % голосов.

Всего присутствовало собственников, обладающих 122870 кв.м., что составляет 50,74 % голосов от общего числа голосов.

Кворум имеется.

Повестка дня:

1. Утверждение состава счетной комиссии общего собрания;
2. Выбор совета многоквартирного дома;
3. Выбор способа управления (управление управляющей организацией ГУП ДЕЗ района «Южное Тушино»);
4. Выбор управляющей компании;
5. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом;
6. Утверждение способа доведения итогов голосования на общих собраниях;
7. Утверждение места, условий хранения протоколов и решений собственников (в ГУП ДЕЗ района «Южное Тушино»), а также лица, ответственного за хранение.

1. По первому вопросу:

«Утверждение состава счетной комиссии общего собрания (1. Вовкотеч Л.И.; 2. Станченко М.В.)».

Результаты голосования:

За - 90,85 %

Против - 4,59 %

Воздержались - 4,55 %

Решение принято.

2. По второму вопросу:

«Выбор совета многоквартирного дома (1. Станченко М.В.; 2. Ионов А.Н.; 3. Вовкотеч Л.И. 4. Конева Н.И.; 5. Егоров В.А.; 6. Михеева А.Д.)».

Результаты голосования:

За - 86,35 %

Против - 4,59 %

Воздержались - 9,06 %

Решение принято.

3. По третьему вопросу:

«Выбор способа управления – управление управляющей компанией»

Результаты голосования:

За - 87,62 %

Против - 7,78 %

Воздержались - 4,59 %

Решение принято.

4. По четвертому вопросу:

«Выбор управляющей компании – управляющая организация ГУП ДЕЗ района «Южное Тушино»».

Результаты голосования:

За - 100 %

Решение принято.

Против - 0 %

Воздержались - 0 %

5. По пятому вопросу:

«Утверждение условий договора управления многоквартирным домом.»

Результаты голосования:

За - 100 %

Решение принято.

Против - 0 %

Воздержались - 0 %

6. По шестому вопросу:

«Утверждение способа доведения итогов голосования на общих собраниях (Доски объявлений в холлах подъездов).»

Результаты голосования:

За - 100 %

Решение принято.

Против - 0 %

Воздержались - 0 %

7. По седьмому вопросу:

«Утверждение места, условий хранения протоколов и решений собственников (в ГУП ДЕЗ района «Южное Тушино», а также лица, ответственного за хранение).»

Результаты голосования:

За - 100 %

Решение принято.

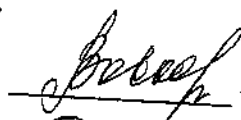
Против - 0 %

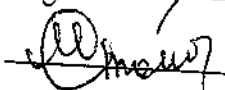
Воздержались - 0 %

Примечание. К протоколу прикладываются:

- 1) Протокол Заседания инициативной группы.
- 2) Реестр выдачи бланков решений собственников.
- 3) Решения собственников.
- 4) Доверенности.
- 5) Уведомления о проведении собрания.
- 6) Схема распределения долей собственников.
- 7) Договора управления многоквартирным домом.

Протокол подписали:

 (Вовкотеч Л.И.)

 (Станченко М.В.)